

Об'єкт: "Нове будівництво Миколаївського ліцею №60
Миколаївської міської ради Миколаївської області за
адресою: м.Миколаїв, вул.Чорноморська, 1а"

ПРОЄКТ
ТОМ 5

Будівельні рішення
62-2023 - АБ

ДиректорО.Є. Земляний

ГоловнийА.Ю. Осіпов
інженер проекту

м. Миколаїв 2023

Інв. №	Зам. інв. №
Підпис і дата	

2

Відомість основних комплектів робочих креслень

Позначення	Найменування	Примітка
62-2023-ГП	Генеральний план	
62-2023-ТХ	Технологія виробництва	
62-2023-АР	Архітектурні рішення	
62-2023-АБ	Будівельні рішення	
62-2023-ЗВК	Зовнішні мережі водопостачання і каналізації	
62-2023-ВК	Водопровід і каналізація	
62-2023-ОВ	Опалення, вентиліація та кондиціонування	
62-2023-ЕТР	Електротехнічні рішення	
62-2023-ПС	Пожежна сигналізація	
62-2023-БЗ	Блискавкозахист	

Відомість робочих креслень основного комплекту марки АР

Аркуш	Найменування	Примітка
1	Загальні дані (початок)	
2	Загальні дані (закінчення)	
3	План підвалу	
4	План на позн.±0,000. Розріз 1-1	
5	План на позн.+3,900	
6	План на позн.+7,800	
7	План горища	
8	Розріз 2-2; 3-3	
9	Розріз 4-4	
10	Схема розташування елементів перекриття	
11	Монолітний пояс Пм-1	
12	План покрівлі	

Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. №

Перелік актів на приховані роботи

№ п/п	Вид робіт	Примітка
1	Огляд відритих траншей і котлованів	
2	Засипка пазух траншей і котлованів	
3	Встановлення опалубки, армування і бетонування монолітних конструкцій	
4	Влаштування гідроізоляції	
5	Виконання конструктивних елементів перед влаштуванням наступних їх шарів	
6	Цегляна кладка стін	
7	Монтаж вікон і дверей	
8	Прийняття шарів внутрішнього опорядження перед влаштуванням наступних	
9	Приймання шарів теплоізоляції і опорядження перед влаштуванням наступних	
10	Приймання фасадів	
11	Виконання конструктивних елементів покрівлі перед влаштуванням наступних їх шарів	

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
ГІП		Осіпов			
Перевіри		Осіпов			
Виконав		Смагін			
Н.контроль		Осіпов			

62-2023 – АБ

Нове будівництво Миколаївського ліцею №60
Миколаївської міської ради Миколаївської області за адресою:
м.Миколаїв, вул.Чорноморська, 1а

Миколаївський ліцей №60	Стадія	Аркуш	Аркушів
	П	1	

Загальні дані (початок)

ТОВ "КОНКОРД ПРОЕКТ"

Формат А3

Загальні вказівки

Проект будівництва Миколаївського ліцею №60 Миколаївської міської ради Миколаївської області за адресою: м.Миколаїв, вул. Чорноморська, 1а розроблений на підставі договору та завдання на проектування.

Згідно ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 "Будівельна кліматологія" майданчик для будівництва розташований у II кліматичному районі з наступними характеристиками:

- Характеристичне значення вітрового навантаження – 0,47 кПа;
- Характеристичне значення снігового навантаження – 0,87 кПа.
- Розрахункова зимова температура зовнішнього повітря – мінус 20°C;
- Нормативна глибина промерзання ґрунту – 0.8м;

Ступінь вогнестійкості будівлі – ІІ;

Клас наслідків (відповідальності) об'єкта будівництва – СС3.

Встановлений термін експлуатації будівлі – 100 років.

Запроектований об'єкт – триповерховий навчальний корпус початкової школи з підвалом і горищем з розмірами в осях 21,51х39,31 м. Розміщується на місці зруйнованого двоповерхового корпусу і примикає до існуючої одноповерхової будівлі спортзалу.

Проектом передбачено: будівництво навчального корпусу початкової школи ліцею №60; влаштування внутрішніх інженерних мереж від існуючих; влаштування системи пожежної сигналізації; влаштування в приміщеннях підвалу споруди подвійного призначення із захисними властивостями ПРУ; благоустрій прилеглої території.

Заходи з захисту будівельних конструкцій від корозії, гниття і займання

Всі поверхні сталевих елементів захистити від корозії емаллю ПФ-115 (ГОСТ 6465-76) по ґрунтовці ГФ-021 (ГОСТ 25129-82). Захисне покриття наносити на очищену від окислів і жирівих забруднень поверхню.

Всі металеві елементи покривлі будівлі захистити від займання покриттям вогнезахисним складом "Defender M solvent" (АК-121) за ТУ У 2316-014-76044141-09 (або аналогічним)

Вказівки щодо виконання робіт

Проект розроблений для будівництва при додатніх температурах. При проведенні робіт при від'ємних температурах (в зимовий час) необхідно керуватись відповідними главами будівельних норм і правил щодо виконання робіт в зимовий час.

Передбачені даним комплектом креслень будівельні роботи виконувати згідно з вимогами ДБН А.3.1-5-2009 "Організація будівельного виробництва", ДБН А.3.2-2-2009 "Охорона праці і промислова безпека у будівництві".

Техніка безпеки

При виконанні будівельно-монтажних робіт необхідно користуватися правилами відповідних глав ДБН А.3.2-2-2009 ССБП "Охорона праці и промислова безпека в будівництві. Основні положення" і правил техніки безпеки, що діють в установі.

Конструктивні рішення

Фундаменти – суцільна монолітна залізобетонна плита з бетону класу С12/15, армована сітками з арматури класу А400С.

Зовнішні та внутрішні стіни підвалу – з бетонних блоків за ДСТУ Б В.2.6-108:2010.

Зовнішні і внутрішні стіни – кладка з силікатної цегли СПР-150/1,8/35 ДСТУ Б В.2.7-80:2008 на цементному розчині марки 100.

Монолітні пояси – монолітні залізобетонні з бетону класу С12/15, армовані каркасами з арматури класу А240С, А400С.

Перегородки – армована кладка з силікатної цегли СПР-100/1,8/35 ДСТУ Б В.2.7-80:2008 на цементному розчині марки 75.

Перегородки в санвузлах – армована кладка з керамічної цегли КРПб-1НФ-М100-1650-Е25-1 ДСТУ Б В.2.7-61:2008 на цементному розчині марки 75.

Перемички – збірні залізобетонні за ДСТУ Б В.2.6-55:2008.

Сходи – монолітні залізобетонні з бетону класу С16/20, армовані каркасами з арматури класу А240С, А400С.

Міжповерхові перекриття – збірні залізобетонні багатопустотні плити за ДСТУ Б В.2-6-53:2008.

Покриття горища – збірні залізобетонні багатопустотні плити за ДСТУ Б В.2-6-53:2008.

Покриття актовї зали – монолітна залізобетонна плита з бетону класу С16/20 по оцинкованому профільованому листу, що лежить на металевих фермах.

Покрівля – плоска з покриттям з ПВХ-мембрани.

Теплоізоляція підземної частини зовнішніх стін – екструдовані пінополістирольні плити щільністю 35 кг/м3 товщиною 150 мм.

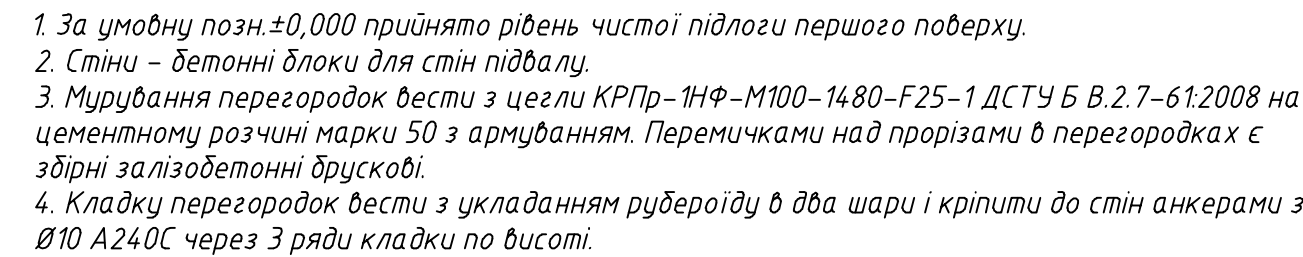
Теплоізоляція зовнішніх стін – мінераловатні плити щільністю 135 кг/м3 товщиною 150 мм.

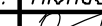
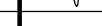
Теплоізоляція горищного перекриття – мінераловатні плити щільністю 150 кг/м3 товщиною 200мм.

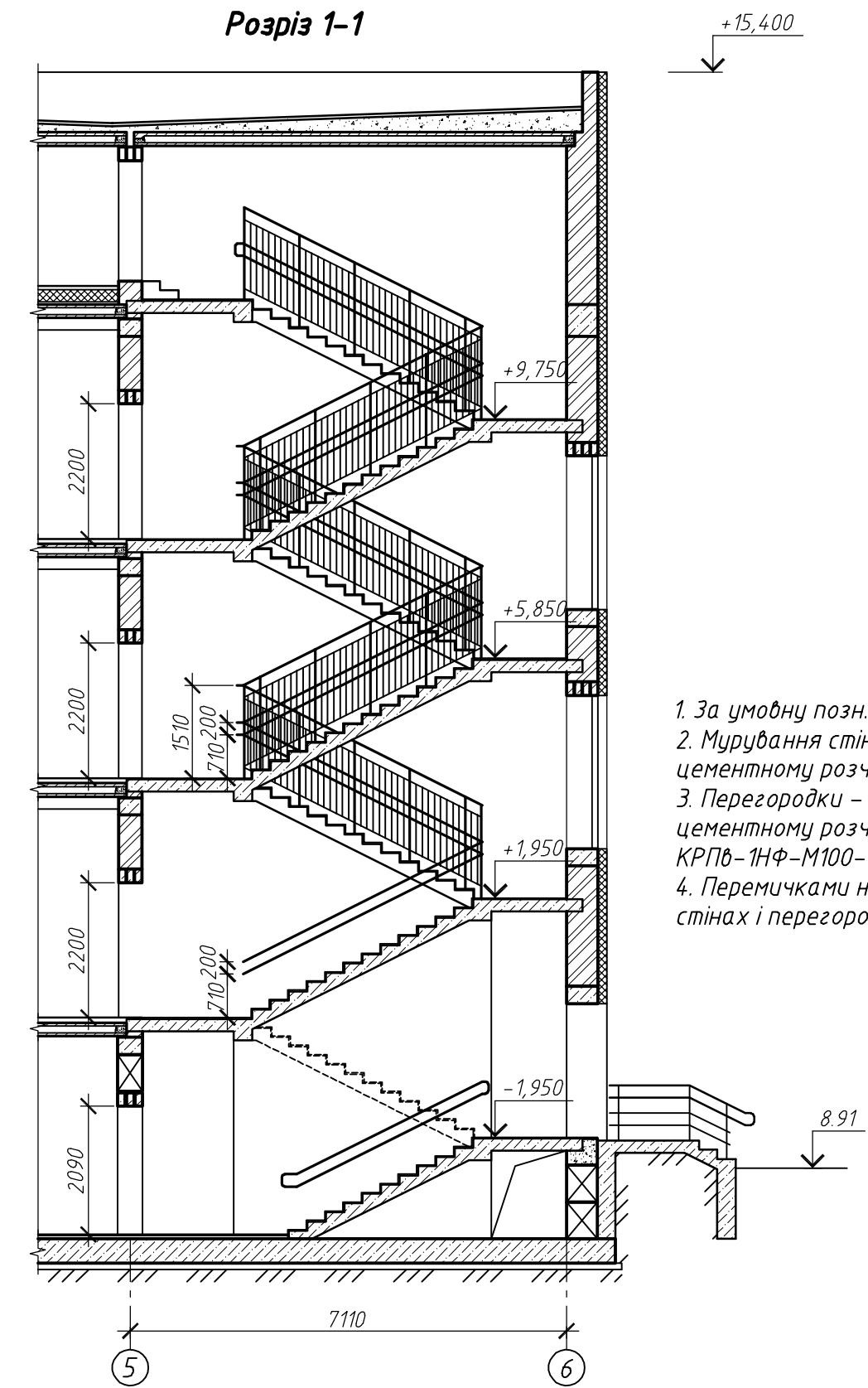
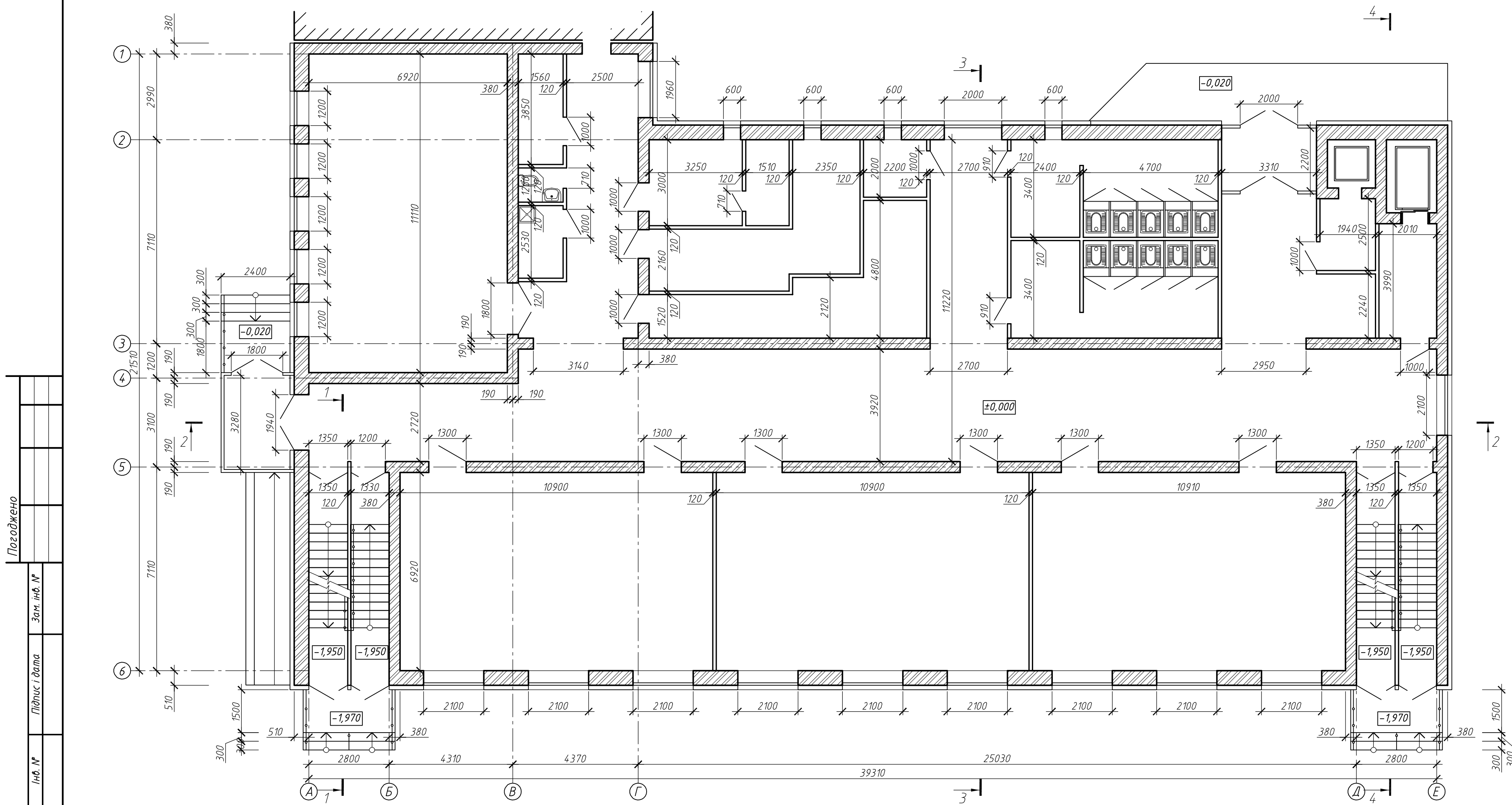
Теплоізоляція суміщеного покриття актовї зали – мінераловатні плити щільністю 220 кг/м3 товщиною 250 мм.

Погоджено			
Зам. інв. №			
Підпис і дата			
Інв. №			

						62-2023 – АБ			
						Нове будівництво Миколаївського ліцею №60 Миколаївської міської ради Миколаївської області за адресою: м.Миколаїв, вул. Чорноморська, 1а			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Миколаївський ліцей №60	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГІП		Осіпов					П	2	
Перевірив		Осіпов							
Виконав		Смагін				Загальні дані (закінчення)	ТОВ "КОНКОРД ПРОЕКТ"		
Н.контроль		Осіпов							

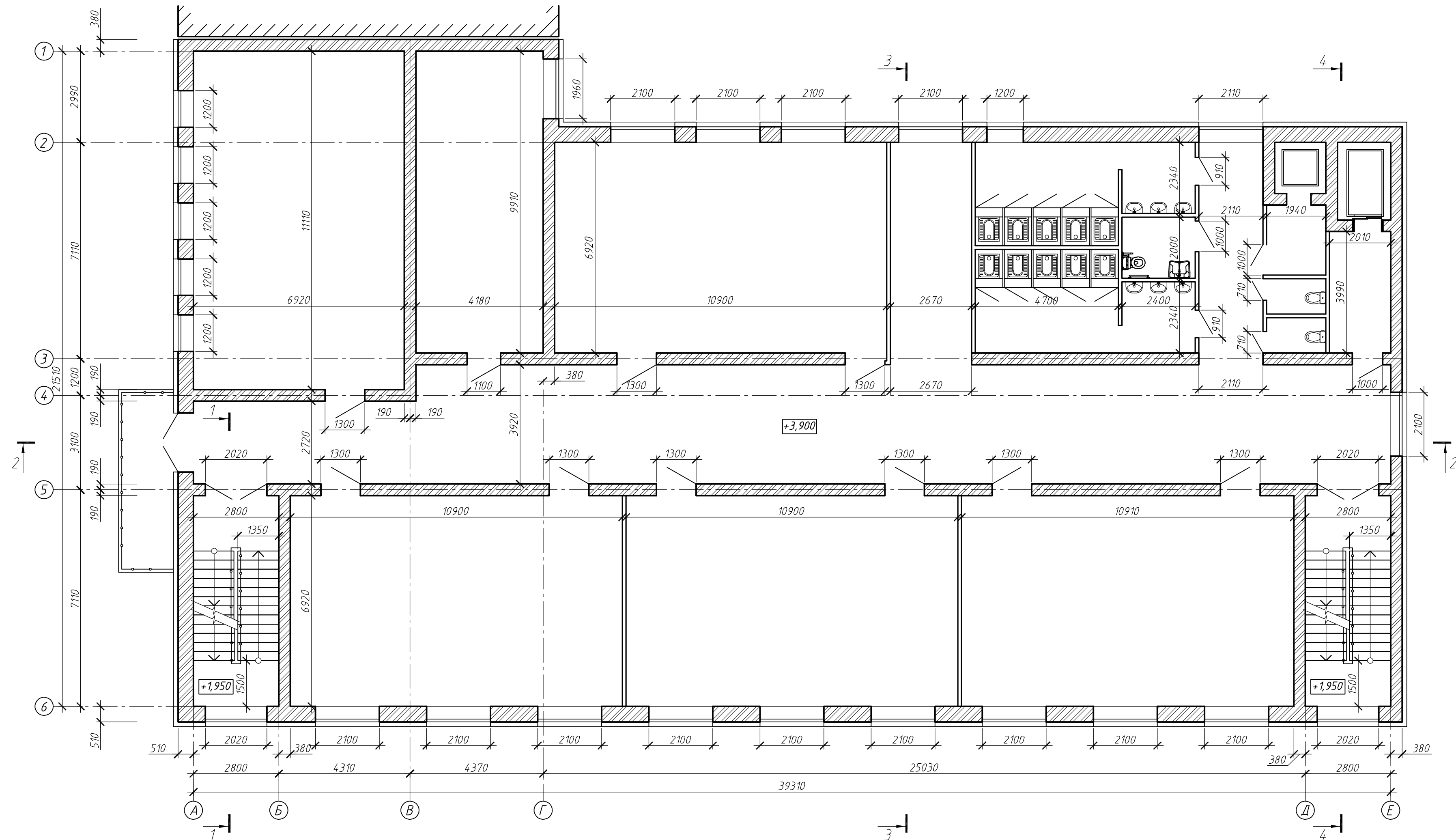


						62-2023 – АБ			
						Нове будівництво Миколаївського ліцею №60 Миколаївської міської ради Миколаївської області за адресою: м.Миколаїв, вул.Чорноморська, 1а			
Зм.	Кільк.	Арк.	№док.	Підпис	Дата				
ГП		Осіпов			→	Миколаївський ліцей №60	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірюв		Осіпов			→		П	3	
Виконав		Смагін			→				
						План підвалу	ТОВ "КОНКОРД ПРОЕКТ"		
Н контроль		Осіпов			→				



1. За умовну позн. ±0,000 прийнято рівень чистої підлоги першого поверху.
2. Мурування стін вести з силікатної цегли СПР-150/1,8/35 ДСТУ Б В.2.7-80:2008 на цементному розчині марки 100.
3. Перегородки – армована кладка з силікатної цегли СПР-100/1,8/35 ДСТУ Б В.2.7-80:2008 на цементному розчині марки 75. Перегородки в санвузлах – армована кладка з керамічної цегли КРПб-1НФ-М100-1650-F25-1 ДСТУ Б В.2.7-61:2008 на цементному розчині марки 75.
4. Перемичками над віконними прорізами в стінах є монолітний пояс, над дверними прорізами в стінах і перегородках – збірні залізобетонні.

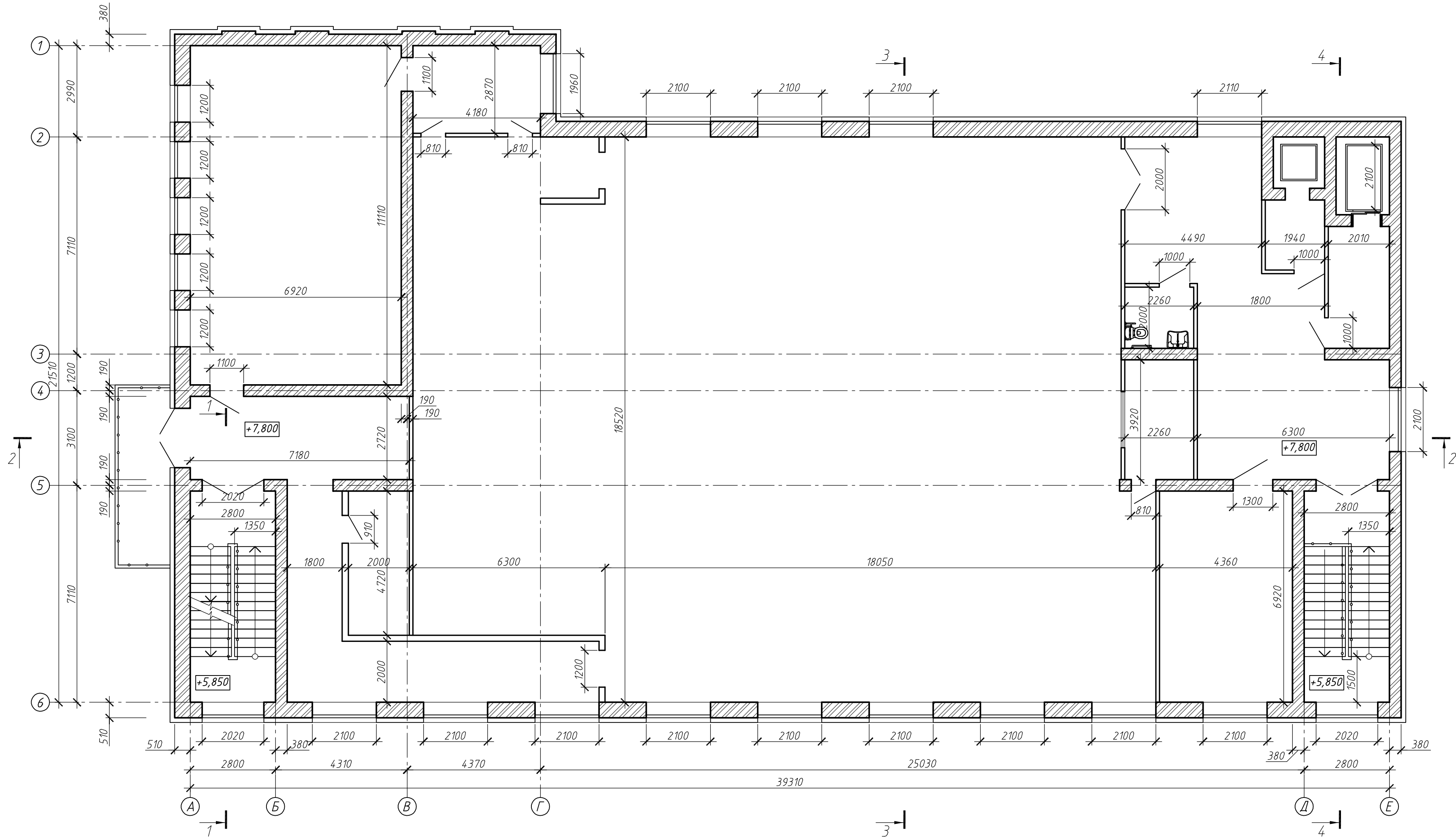
62-2023 - АБ					
Нове будівництво Миколаївського ліцею №60					
Миколаївської міської ради Миколаївської області за адресою: м.Миколаїв, вул.Чорноморська, 1а					
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
ГІП	Осіпов	Осіпов	№ док.	Осіпов	№ док.
Перевірюв	Осіпов	Осіпов	№ док.	Осіпов	№ док.
Виконав	Смагін	Смагін	№ док.	Смагін	№ док.
Миколаївський ліцей №60				Стадія	Аркуш
П				4	
План на позн. ±0,000				ТОВ "КОНКОРД ПРОЕКТ"	
Н. контроль				Осіпов	Осіпов

[illegible]

1. За умовної позн. $\pm 0,000$ прийнято рівень чистої підлоги першого поверху.
2. Мурування стін бести з силікатної цегли СПР-150/1,8/35 ДСТУ Б В.2.7-80:2008 на цементному розчині марки 100.
3. Перегородки – армобана кладка з силікатної цегли СПР-100/1,8/35 ДСТУ Б В.2.7-80:2008 на цементному розчині марки 75. Перегородки в санвузлах – армобана кладка з керамічної цегли КРПб-1НФ-М100-1650-F25-1 ДСТУ Б В.2.7-61:2008 на цементному розчині марки 75.
4. Перемичками над віконними прорізами в стінах є монолітний пояс, над дверними прорізами в стінах і перегородках – збірні залізобетонні.

							62-2023 - АБ		
							Нове будівництво Миколаївського ліцею №60 Миколаївської міської ради Миколаївської області за адресою: м.Миколаїв, вул.Чорноморська, 1а		
Зм	Кільк.	Арк.	№док.	Підпис	Дата		Стадія	Аркуш	Аркуш
ГІП		Осінов			-	Миколаївський ліцей №60			
Перевірюв		Осінов			-		П	5	
Виконав		Смагін			-				
						План на позн.+3,900	ТОВ "КОНКОРД ПРОЕКТ"		
Н.контроль		Осінов			-				

Погоджено	
Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. №	



1. За умовну позн. ±0,000 прийнято рівень чистої підлоги першого поверху.
2. Мурування стін вести з силікатної цегли СПР-150/1,8/35 ДСТУ Б В.2.7-80:2008 на цементному розчині марки 100.
3. Перегородки – армована кладка з силікатної цегли СПР-100/1,8/35 ДСТУ Б В.2.7-80:2008 на цементному розчині марки 75. Перегородки в санвузлах – армована кладка з керамічної цегли КРПв-1НФ-М100-1650-Ф25-1 ДСТУ Б В.2.7-61:2008 на цементному розчині марки 75.
4. Перемичками над віконними прорізами в стінах є монолітний пояс, над дверними прорізами в стінах і перегородках – збірні залізобетонні.

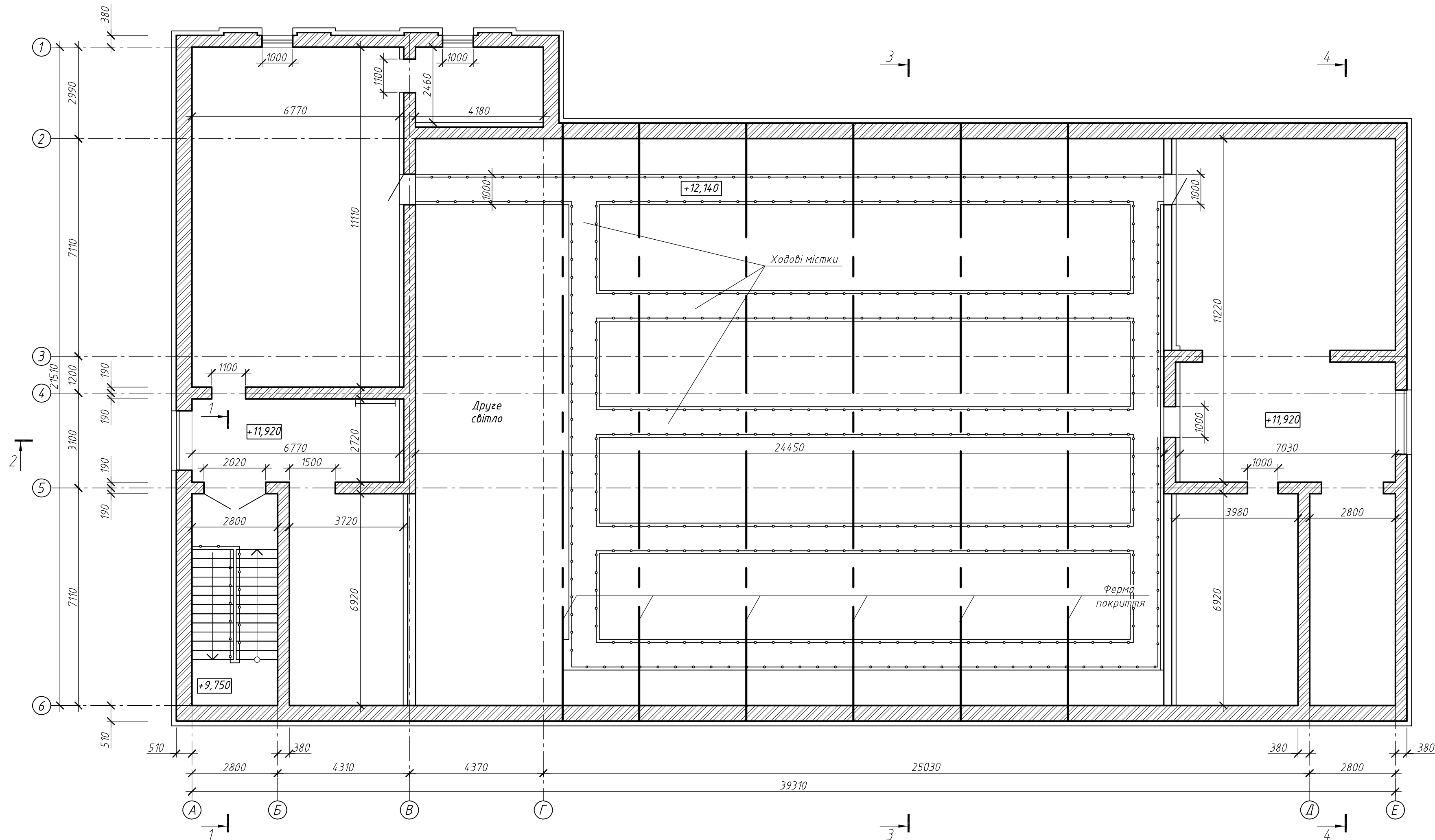
62-2023 - АБ					
Нове будівництво Миколаївського ліцею №60 Миколаївської міської ради Миколаївської області за адресою: м.Миколаїв, вул.Чорноморська, 1а					
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
ГІП		Осіпов			
Перевірив		Осіпов			
Виконав		Смагін			
Миколаївський ліцей №60				Стадія	Аркуш
				П	6
План на позн. +7,800				ТОВ "КОНКОРД ПРОЕКТ"	
Н.контроль		Осіпов			

Ізгоджено

Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. №



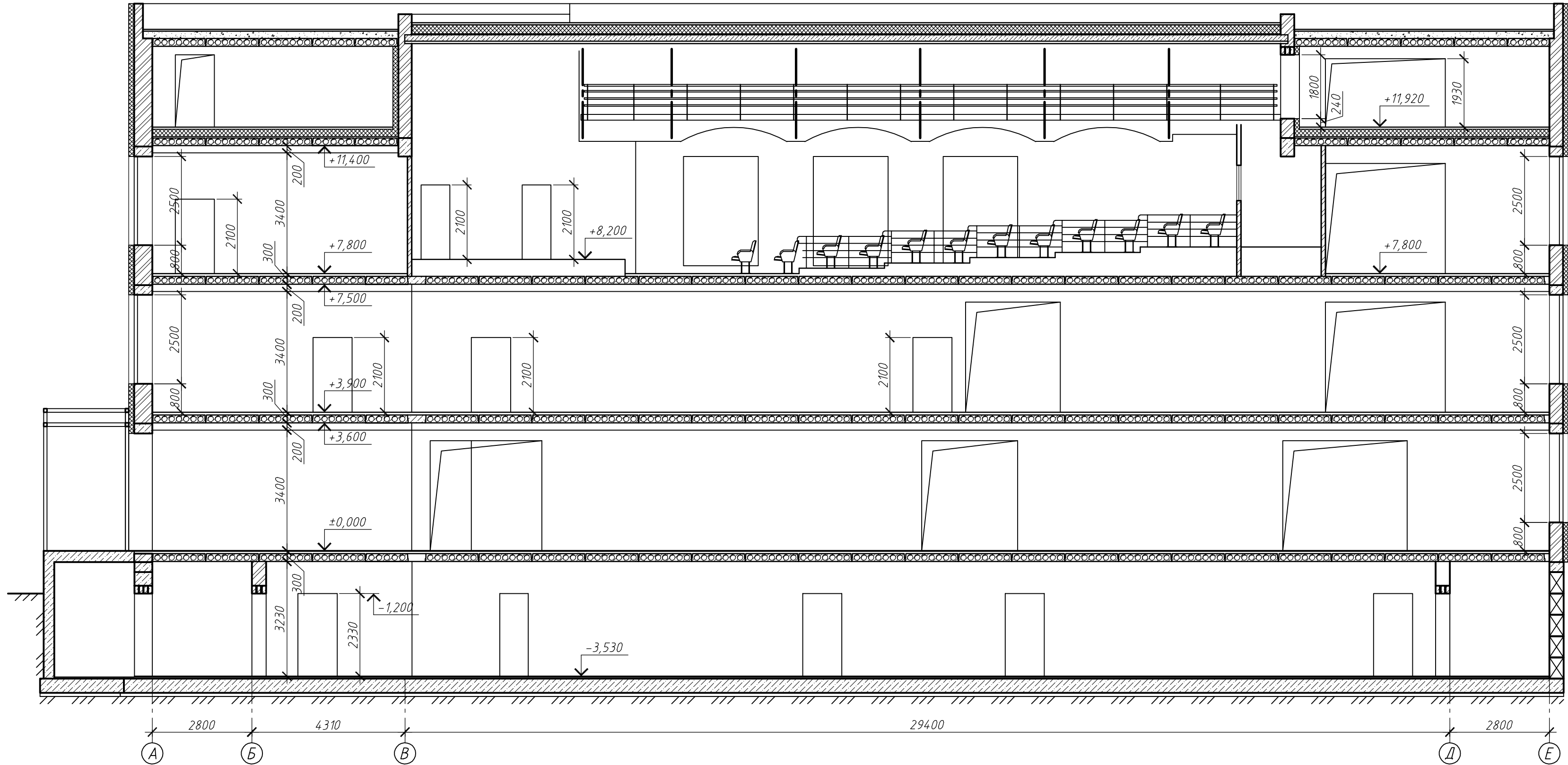
1. За умовну позн. $\pm 0,000$ прийнято рівень чистої підлоги першого поверху.
2. Мурування стін вести з силікатної цегли СПР-150/1,8/35 ДСТУ Б В.2.7-80:2008 на цементному розчині марки 100.
3. Перегородки – армована кладка з силікатної цегли СПР-100/1,8/35 ДСТУ Б В.2.7-80:2008 на цементному розчині марки 75. Перегородки в санвузлах – армована кладка з керамічної цегли КРПб-1НФ-М100-1650-Е25-1 ДСТУ Б В.2.7-61:2008 на цементному розчині марки 75.
4. Перемичками над дверними прорізами в стінах і перегородках є збірні залізобетонні.

62-2023 – АБ					
Нове будівництво Миколаївського ліцею №60 Миколаївської міської ради Миколаївської області за адресою: м.Миколаїв, вул.Чорноморська, 1а					
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
ГІП		Осіпов			
Перевірив		Осіпов			
Виконав		Смагін			
Миколаївський ліцей №60				Стадія	Аркуш
				П	7
План горища				ТОВ "КОНКОРД ПРОЕКТ"	
Н.контроль		Осіпов			

ОБ'ЄДНАНО

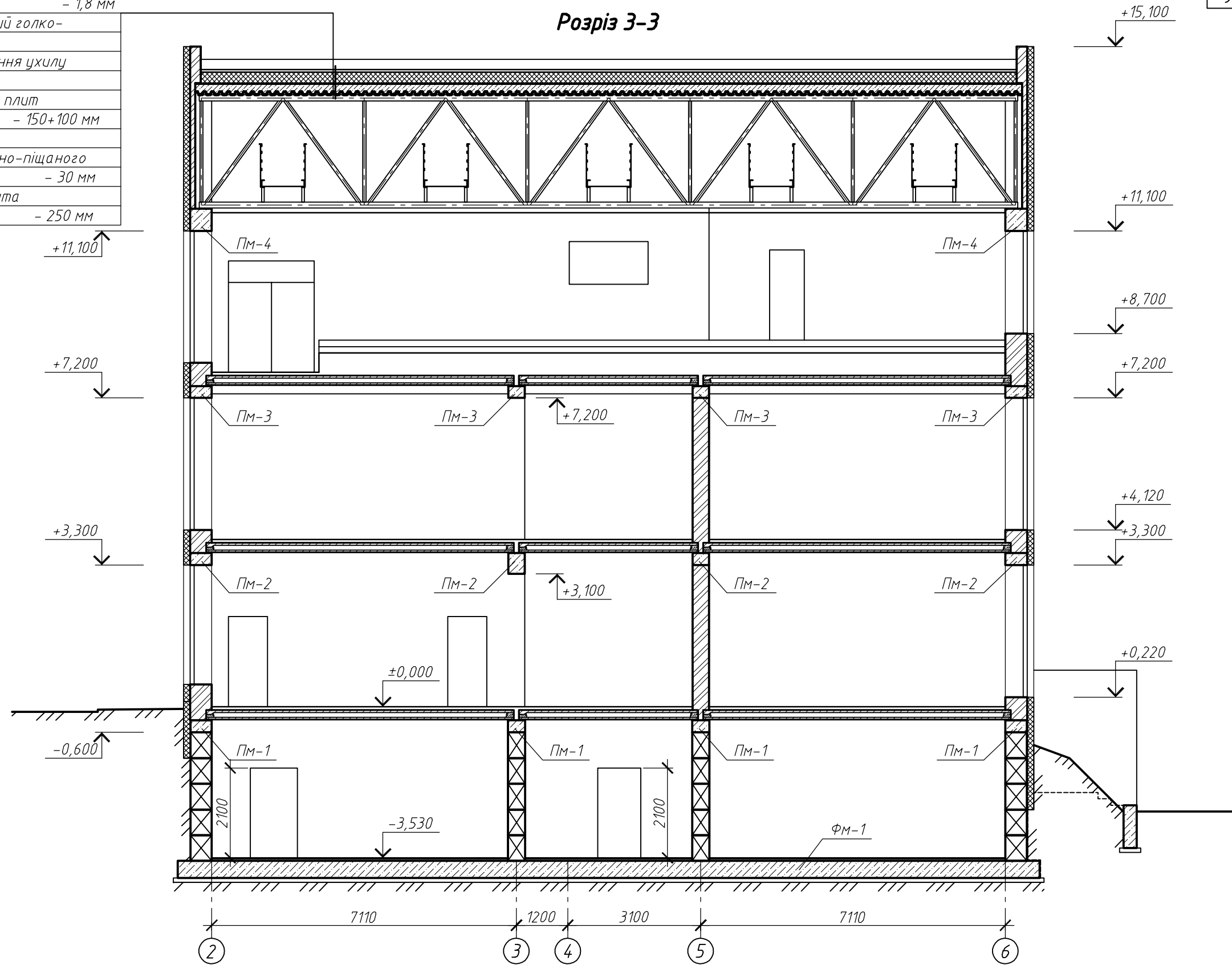
Зам. інв. №
Підпис і дата
Інв. №

Розріз 2-2



- ПВХ-мембрана - 1,8 мм
- Геотекстиль термооброблений голко-продивний
- Мінераловатні лити формування цхилу ROCKFALL (KSP)
- Утеплювач з мінераловатних плит (MONROCK MAX E) в два шари - 150+100 мм
- Пароізоляційна мембрана
- Вирівнююча стяжка з цементно-піщаного розчину М150 - 30 мм
- Залізобетонна монолітна плита покриття - 250 мм

Розріз 3-3



62-2023 - АБ					
Нове будівництво Миколаївського ліцею №60 Миколаївської міської ради Миколаївської області за адресою: м.Миколаїв, вул.Чорноморська, 1а					
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
ГП	Осіпов	Осіпов	Осіпов	Осіпов	Осіпов
Перевірюв	Осіпов	Осіпов	Осіпов	Осіпов	Осіпов
Виконав	Смагін	Смагін	Смагін	Смагін	Смагін
Миколаївський ліцей №60					
Розріз 2-2; 3-3					
ТОВ "КОНКОРД ПРОЕКТ"					

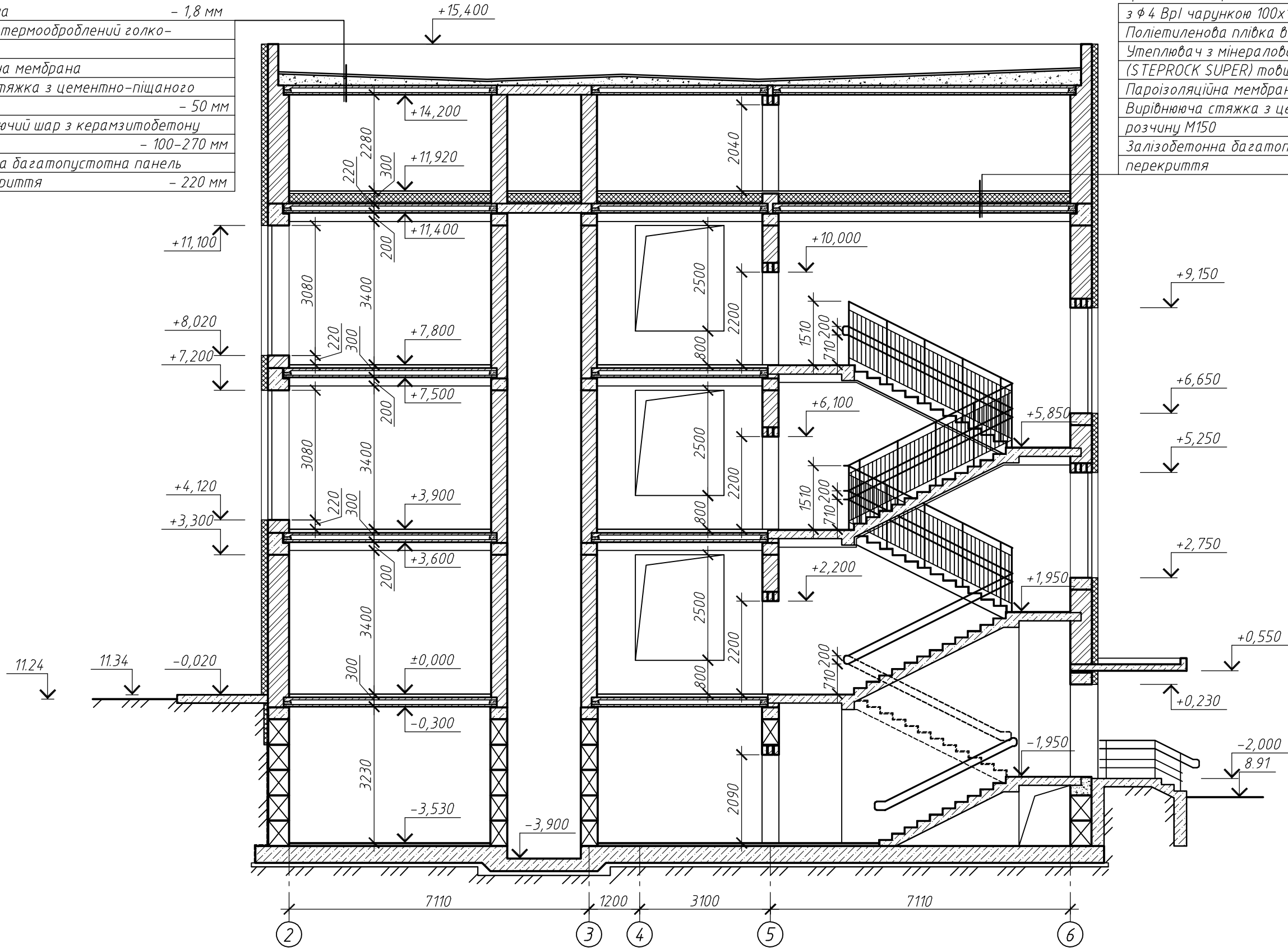
1102000ЖЕНО

Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. №

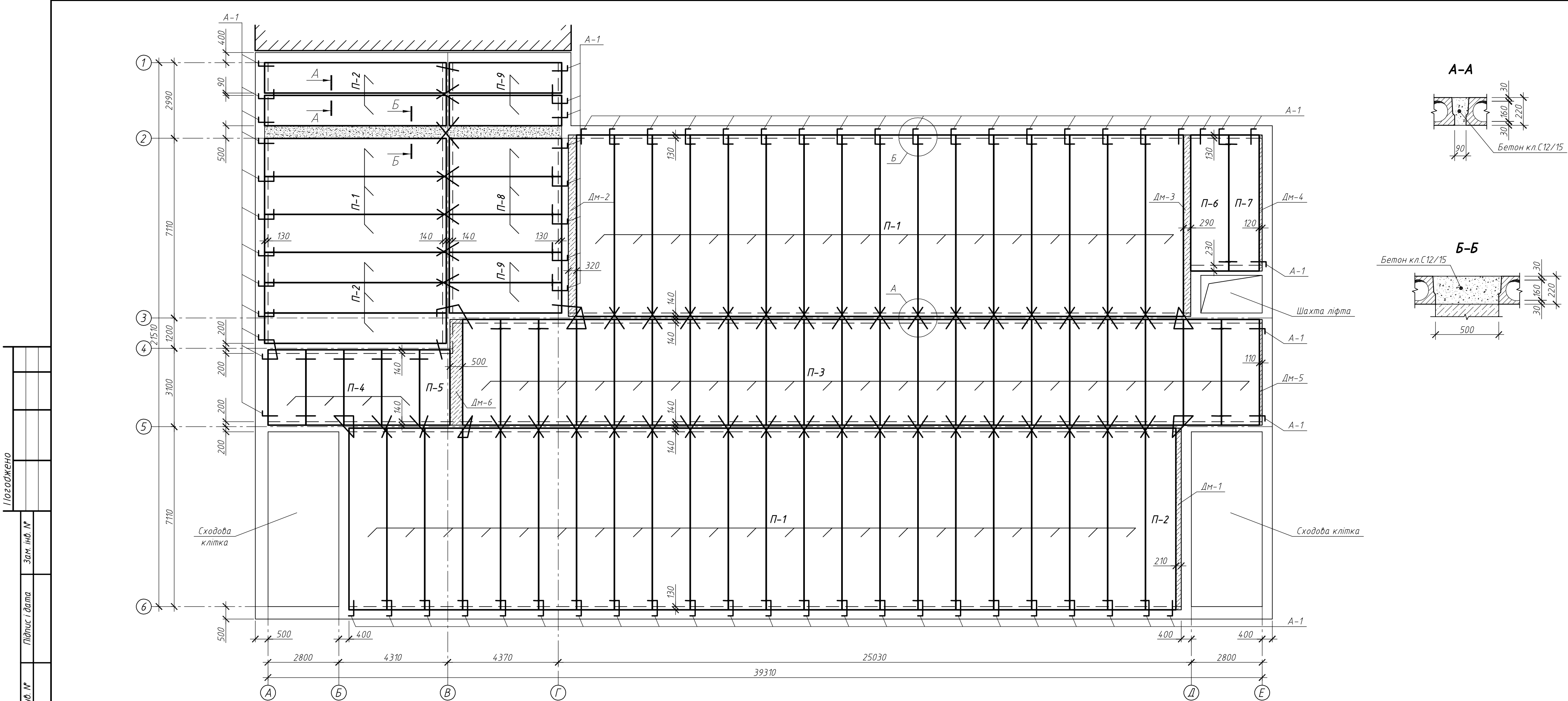
ПВХ-мембрана	- 1,8 мм
Геотекстиль термооброблений голко-продивний	
Пароізоляційна мембрана	
Вирівнююча стяжка з цементно-піщаного розчину М150	- 50 мм
Ухилоутворюючий шар з керамзитобетону $\gamma=1200 \text{ кг/м}^3$	- 100-270 мм
Залізобетонна багатопустотна панель	
панель перекриття	- 220 мм



Цементно-піщана стяжка М150, армована сіткою з $\Phi 4$ ВрІ чарункою 100x100 мм	- 60 мм
Поліетиленова плівка в два шари	
Утеплювач з мінераловатних плит (STEPROCK SUPER) товщ. 100 мм в два шари	- 200 мм
Пароізоляційна мембрана	
Вирівнююча стяжка з цементно-піщаного розчину М150	- 40 мм
Залізобетонна багатопустотна панель перекриття	- 220 мм

10

						62-2023 - АБ			
						Нове будівництво Миколаївського ліцею №60 Миколаївської міської ради Миколаївської області за адресою: м.Миколаїв, вул.Чорноморська, 1а			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Миколаївський ліцей №60	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГІП		Осіпов					П	9	
Перевірив		Осіпов							
Виконав		Смагін							
Н.контроль						Осіпов		Розріз 4-4	
								ТОВ "КОНКОРД ПРОЕКТ"	

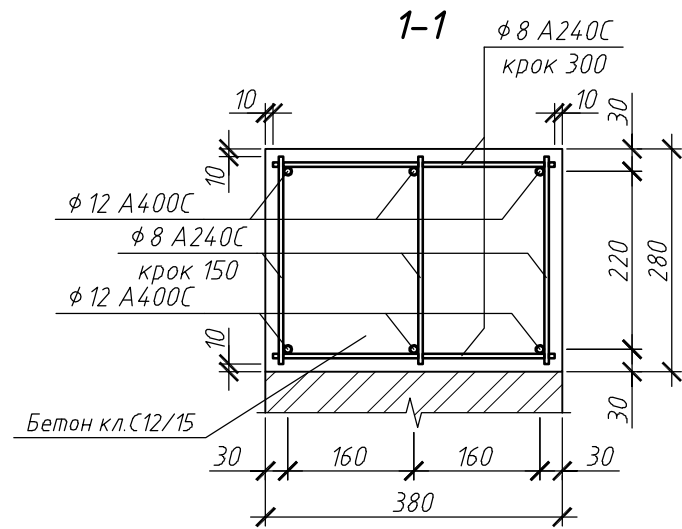
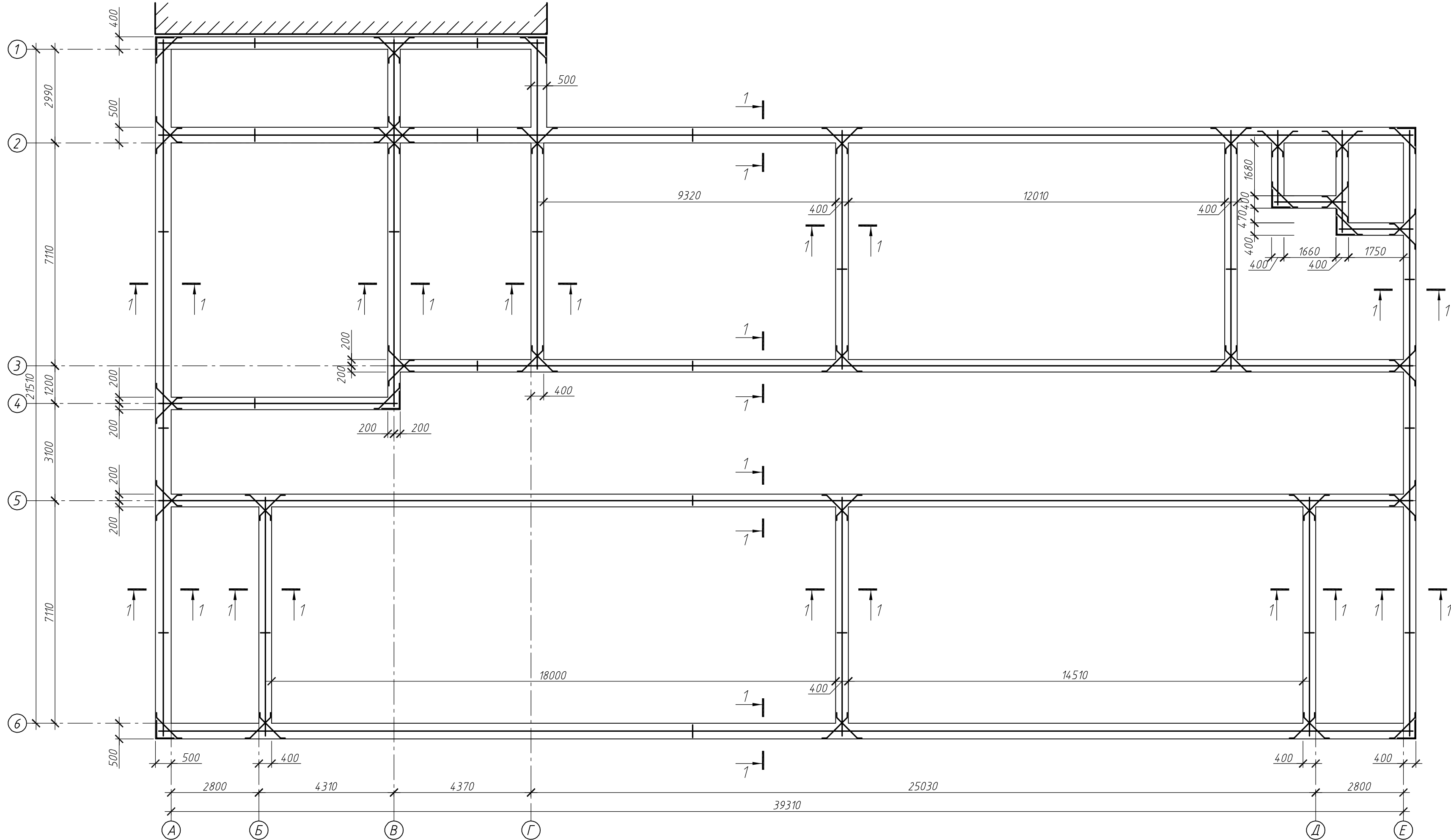


Специфікація до схеми розташування елементів перекриття					
Поз.	Позначення	Найменування	Кіл., шт.	Маса, од., кг	Примітка
П-1	ДСТУ Б В.2-6-53:2008	1ПК72.15-8АтV	40	3350	
П-2		1ПК72.12-8АтV	6	2530	
П-3		1ПК42.15-8АтV	21	1970	
П-4		1ПК30.15-8АтV	4	1425	
П-5		1ПК30.12-8АтV	1	1080	
П-6		1ПК54.15-8АтV	1	2525	
П-7		1ПК54.12-8АтV	1	1900	
П-8		1ПК48.15-8АтV L=4440 мм	3	2100	
П-9		1ПК48.12-8АтV L=4440 мм	4	1600	
ДМ-1	аркуш	Монолітна ділянка ДМ-1	1	-	
ДМ-2	аркуш	Монолітна ділянка ДМ-2	1	-	
ДМ-3	аркуш	Монолітна ділянка ДМ-3	1	-	
ДМ-4	аркуш	Монолітна ділянка ДМ-4	1	-	
ДМ-5	аркуш	Монолітна ділянка ДМ-5	1	-	
ДМ-6	аркуш	Монолітна ділянка ДМ-6	1	-	
Деталі					
А-1	аркуш	Анкер $\phi 10$ А240С ДСТУ 3760:2019 L=1000	66	0,62	
А-2		Анкер $\phi 10$ А240С ДСТУ 3760:2019 Lmax=	-	-	
Матеріали					
	ДСТУ Б В.2.7-176:2008	Бетон класу С12/15,	м³	0,0	зачеканка швів

- Панелі перекриття укласти по вирівнюючому шару свіжоукладеного цементно-піщаного розчину марки 100 товщиною 20 мм.
- Всі відкриті порожнини в торцях панелей перекриття до їх укладання в проектне положення повинні бути заповнені бетоном кл. С12/15 на глибину спирання панелей (на майданчику), або на заводі-виготівелі бетонними вкладишами згідно серії.
- Зварювання анкерів виконувати електродами типу З42. Анкери захистити від корозії шаром цементно-піщаного розчину марки 100.
- Всі шви між панелями перекриття заповнити бетоном кл. С12/15 на дрібному заповнювачі.
- Проміжки між торцями панелей перекриття в місцях їх спирання на стіни заповнити цегляною кладкою. Цегла і розчин застосовуються тих же марок, що й для основної кладки.
- В здірних залізобетонних дагатовпустотних панелях в місцях проходження порожнин допускається виконувати отвори діаметром до 150 мм шляхом розсвердлювання, не порушуючи несучих ребер.

						62-2023 - АБ			
						Нове будівництво Миколаївського ліцею №60 Миколаївської міської ради Миколаївської області за адресою: м.Миколаїв, вул.Чорноморська, 1а			
Зм.	Кільк.	Арк.	№док.	Підпис	Дата	Миколаївський ліцей №60	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГП		Осіпов					П	10	
Перевірив		Осіпов							
Виконав		Смагін							
						Схема розташування елементів перекриття			
Н.контроль						ТОВ "КОНКОРД ПРОЕКТ"			

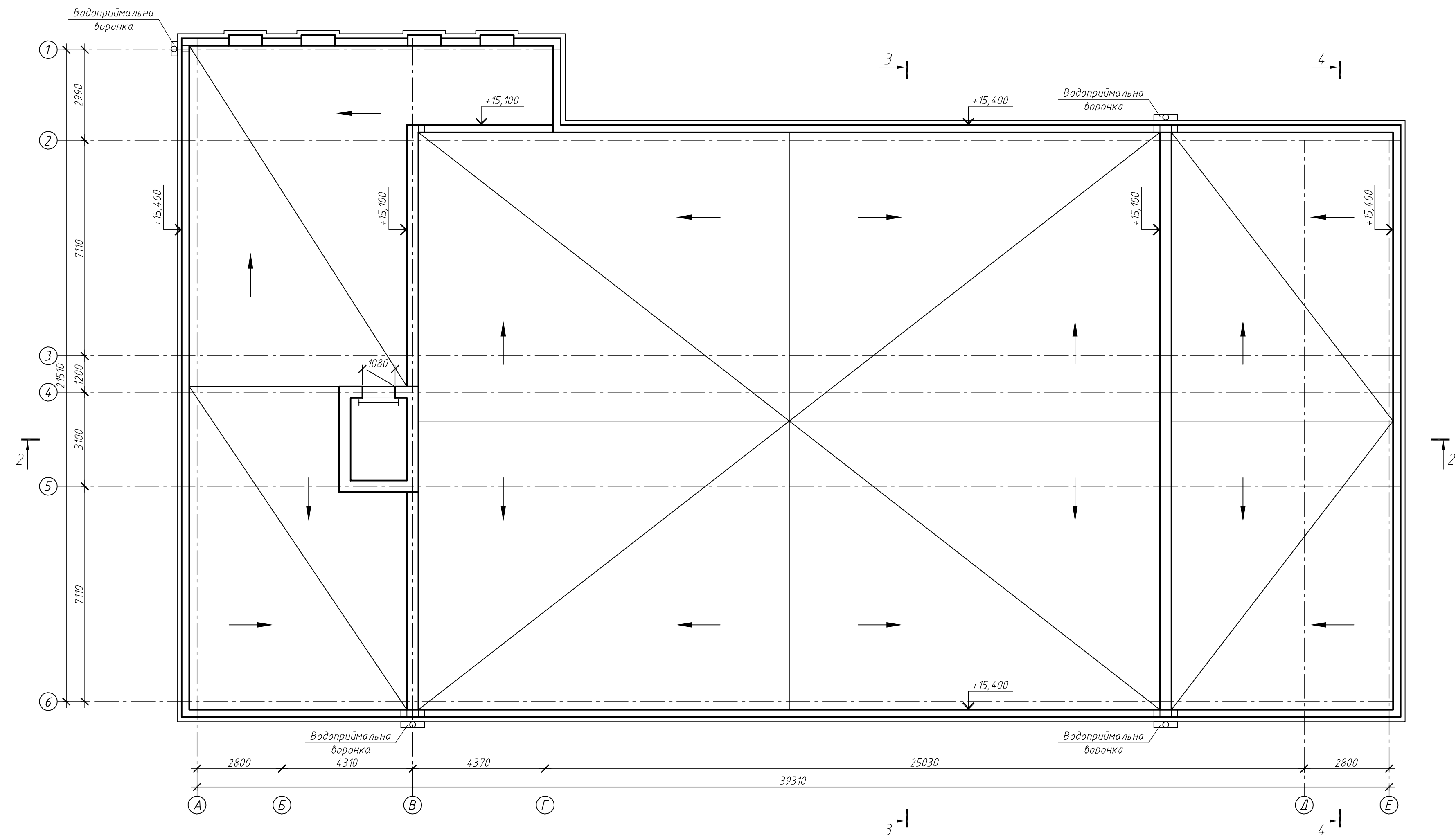
Погоджено									
Зам. інв. №									
Підпис і дата									
Інв. №									



1. Монолітний залізобетонний пояс виконати з важкого бетону класу С12/15.
2. Підготовлена до бетонування опалубка і змонтована арматура підлягають прийманню зі складанням актів засвідчення.
3. Укладання бетонної суміші виконувати з обов'язковим її ущільненням.
4. До моменту розпалубки міцність бетону конструкції повинна бути не менш 70% від проектної.

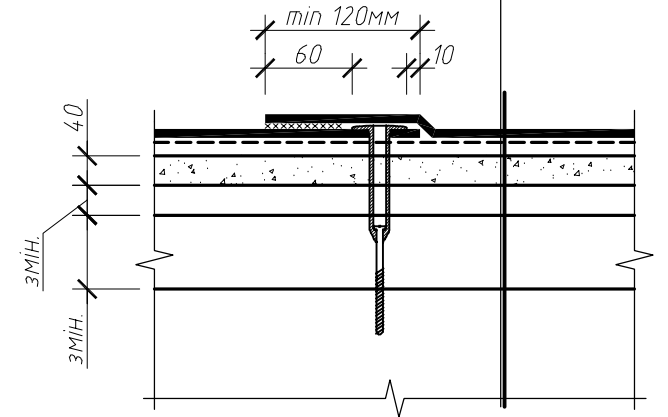
						62-2023 - АБ			
						Нове будівництво Миколаївського ліцею №60 Миколаївської міської ради Миколаївської області за адресою: м.Миколаїв, вул.Чорноморська, 1а			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Миколаївський ліцей №60	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГП		Осіпов					П	11	
Перевірюв		Осіпов							
Виконав		Смагін							
						Монолітний пояс Пм-1	ТОВ "КОНКОРД ПРОЕКТ"		
Н.контроль		Осіпов							

Погоджено									
Зам. інв. №									
Підпис і дата									
Інв. №									



Деталь влаштування покрівлі

- ПВХ-мембрана 1,8мм
- Геотекстиль термооброблений голкопродивний
- Пароізоляційна мембрана
- Стяжка з цементно-піщаного розчину М 150 - 50мм
- Склад покриття



62-2023 - АБ					
Нове будівництво Миколаївського ліцею №60 Миколаївської міської ради Миколаївської області за адресою: м.Миколаїв, вул.Чорноморська, 1а					
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
ГП	Осіпов	Осіпов	Смагін		
Перевірюв	Осіпов	Смагін			
Виконав	Осіпов	Смагін			
Миколаївський ліцей №60				Стадія	Аркуш
План покрівлі				П	12
Н.контроль				Осіпов	Аркуші
				Смагін	ТОВ "КОНКОРД ПРОЕКТ"