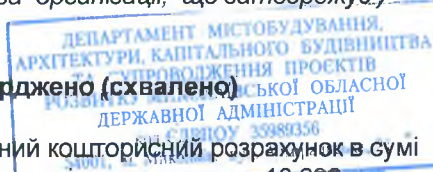


Департамент містобудування, архітектури, капітального будівництва та супроводження проєктів розвитку
Миколаївської обласної військової адміністрації
 (назва організації, що затверджує.)

Затверджено (схвалено)



Зведений кошторисний розрахунок в сумі 441356,249 тис. грн.
 В тому числі зворотних сум 10,696 тис. грн.

Наказ в.о. директора департаменту № 150-од від 29.12.2025
 (посилання на документ про затвердження)

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА

Реставрація Миколаївської гімназії №2 (пам'ятки архітектури місцевого значення "Міське дівоче училище" (друга жіноча гімназія),
 II половина XIXст.) по вул.Адміральській, 24 у м. Миколаєві.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	01-01	Глава 1. Підготовлення території будівництва				
		Підготовчі роботи	1681,901	-	-	1681,901
		Разом по главі 1:	1681,901	-	-	1681,901
2	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення				
		Ремонтно-реставраційні роботи	142280,059	16455,909	-	158735,968
		Разом по главі 2:	142280,059	16455,909	-	158735,968

1	2	3	4	5	6	7
		Глава 3. Об'єкти підсобного та обслуговуючого призначення				
3	03-01	Перехід*	1915,777	-	-	1915,777
		Разом по главі 3:	1915,777	-	-	1915,777
		Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства				
4	04-01	Блискавкозахист*	382,120	-	-	382,120
5	04-02	Електропостачання*	79,911	36,963	-	116,874
		Разом по главі 4:	462,031	36,963	-	498,994
		Глава 5. Об'єкти транспортного господарства і зв'язку				
6	05-01	Проїзди**	4105,302	-	-	4105,302
7	05-02	Дорожні знаки*	56,375	-	-	56,375
		Разом по главі 5:	4161,677	-	-	4161,677
		Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, теплопостачання та газопостачання				
8	06-01	Зовнішні мережі водопроводу	440,836	-	-	440,836
9	06-02	Зовнішні мережі каналізації*	100,695	-	-	100,695
10	06-03	Поверхнєве водовідведення*	2603,220	-	-	2603,220
		Разом по главі 6:	3144,751	-	-	3144,751
		Глава 7. Благоустрій та озеленення території				
11	07-01	Доріжки, вимощення	11452,671	-	-	11452,671
12	07-02	Відведення атмосферних опадів з території*	1,283	-	-	1,283
13	07-03	Огорожа, ворота, цоколь, вентиляційна шахта*	745,783	-	-	745,783
14	07-04	Озеленення*	129,130	-	-	129,130
15	07-05	Малі архітектурні форми*	57,769	14,756	-	72,525
16	07-06	Майданчик з навісом для контейнерів під сміття*	91,344	-	-	91,344
17	07-07	Зовнішнє освітлення*	1560,893	33,259	-	1594,152

1	2	3	4	5	6	7
		Разом по главі 7:	14038,873	48,015	-	14086,888
		Разом по главах 1-7:	167685,070	16540,887	-	184225,957
		Разом по главах 1-8:	167685,070	16540,887	-	184225,957
		Разом по главах 1-9:	167685,070	16540,887	-	184225,957
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
18	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	1842,260	1842,260
19	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	2762,772	2762,772
20	Настанова [4.32]	Кошти на мікрофільмування проектної документації	-	-	250,000	250,000
21	Настанова [4.32]	Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж)	-	-	15,746	15,746
		Разом по главі 10:	-	-	4870,778	4870,778
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
22	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт (ПҚД, інженерно-геологічні та інженерно-геодезичні вишукування)	-	-	1382,268	1382,268
23	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	-	-	97,020	97,020
24	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	1157,000	1157,000
		Разом по главі 12:	-	-	2636,288	2636,288
		Разом по главах 1-12:	167685,070	16540,887	7507,066	191733,023
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	22865,812	-	-	22865,812
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	4573,162	4573,162
	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	10061,104	992,453	450,424	11503,981
	Розрахунок N П-145	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	49978,089	3901,995	-	53880,084
		Разом	250590,075	21435,335	12530,652	284556,062
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	-	-	56402,478	56402,478
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	250590,075	21435,335	68933,130	340958,540
	11	Виконані роботи згідно довідки фактичних витрат (проектно-кошторисна документація, експертиза проекту, технічне обстеження будівлі за 2023-2025 р	75184,402	3684,018	21529,289	100397,709

1	2	3	4	5	6	7
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку з урахуванням витрат за підсумком	325774,477	25119,353	90462,419	441356,249
		Зворотні суми	-	-	-	10,696
		у тому числі:				
	Настанова [3.39]	- Зворотні суми, що враховують реалізацію матеріалів і виробів у розмірі, що визначається за розрахунком	-	-	-	10,696

Керівник проєктної організації



Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)



Інженер-кошторисник